



**LEGENDA**

- ① CLADIRE PRINCIPALA - SALA MOTOARE (NOU PROIECTATA)
- ② CLADIRE PRINCIPALA - SALA CAZAN ABUR (NOU PROIECTATA)
- ③ CORP ADMINISTRATIV CU STATII ELECTRICE(REABILITAT)
- ④ CASA SCARA (NOU PROIECTATA)
- ⑤ CLADIRE EPURARE CHIMICA (REABILITATA)
- ⑥ PLATFORMA COMPRESOARE GAZ NATURAL (NOU PROIECTATA)
- ⑦ FUNDATIE TRANSFORMATOR DE PUTERE (NOU PROIECTATA)
- ⑧ CUVA REZERVOARE DE ULEI SI GLICOL (NOU PROIECTATA)
- ⑨ FUNDATIE GENERATOR DIESEL (NOU PROIECTATA)
- ⑩ PASARELA ACCES SI CORP SCARA ACCES (NOU PROIECTATE)
- ⑪ FUNDATIE SEPARATOR DE ULEI (NOU PROIECTATA)
- ⑫ PARCARE (NOU PROIECTATA)
- ⑬ CABINA POARTA (REABILITATA)
- ⑭ MAGAZII (NU FAC OBIECTUL STUDIULUI)
- ⑮ DEPOZIT ECHIPAMENTE (NU FAC OBIECTUL STUDIULUI)
- ⑯ DRUMURI (NOU PROIECTATE)
- ⑰ IMPREJMUIRE (REABILITATA)

**INDICATORI URBANISTICI**

SUPRAFATA TOTALA A TERENULUI	23869	mp
SUPRAFATA ALOCATA PROIECTULUI	12283.6	mp
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA (CE NU FACE OBIECTUL STUDIULUI)	628.13	mp
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA (TOTAL)	3359.28	mp
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA (CE NU FACE OBIECTUL STUDIULUI)	628.13	mp
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA (TOTAL)	4299.93	mp
SUPRAFATA CONSTRUITA CE SE REABILITEAZA	1402.9	mp
SUPRAFATA DESFASURATA CE SE REABILITEAZA	2343.55	mp
SUPRAFATA CONSTRUITA NOU PROIECTATA	1771.05	mp
SUPRAFATA DESFASURATA NOU PROIECTATA	2959.9	mp
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA (TOTAL)	3173.95	mp
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA (TOTAL)	5303.45	mp
PARCAJE -PROPUSE (10 LOCURI)	137.85	mp
DRUMURI SI PLATFORME BETONATE - PROPUSE	2789.4	mp
SUPRAFATA SPATIU VERDE	1349.8	mp
P.O.T. EXISTENT	27.35	%
P.O.T. PROPUS	25.84	
C.U.T. EXISTENT	0.35	
C.U.T. PROPUS	0.43	

DESENAT	VERIFICAT	APROBAT	PROIECT: CENTRALA DE COGENERARE DE INALTA EFICIENȚA PE AMPLASAMENTUL CET TITAN - BUCUREȘTI		
ing. V.PLACINTA	ing. A. RADU	ing. M. ENE	SUBIECT: Studiu de fezabilitate		
Client:		Scara: 1:500	A2 (594x420)	Plan de situatie - situatia propusa	
Proiectant:		Data: 09.2022	COD, NR. DESEN	P.019707/D4CE-001	Fișă 2/2
 		Faza: SF	COD BORD.	DL-04/P.019707	Rev. 00

Acest document este proprietatea Tractebel Engineering S.A. Orice reproducere sau utilizare fără autorizație scrisă este strict interzisă.  
 Toate drepturile de proprietate intelectuală aparțin Tractebel Engineering S.A.